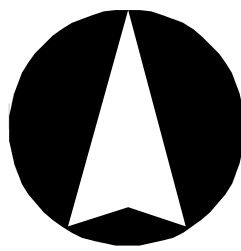


ÚZEMNÍ PLÁN DLOUHÝ ÚJEZD

část odůvodnění PŘÍLOHA



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

- 1. ETAPA**
Obec Dlouhý Újezd
*** Zastavitelné plochy**
- Z1 – plocha dopravní infrastruktury jako místní komunikace severozápadně nad obcí – DS
Z2 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV
Z3 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací k obytné zóně U kulturního domu – PV
Z4 – plocha bydlení jako obytná zóna U kulturního domu – BV
Z5 – plochy bydlení u trafostanice jako rozšíření severozápadního okraje obytné zóny Nad hřbitovem – BV
Z6 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení podél severního okraje obytné zóny Nad hřbitovem – PX1
Z7 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací podél obytné zóny Nad hřbitovem k obytné zóně U remízku – PV
Z8 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení a ochrannou a izolační funkcí podél severního okraje obytné zóny U remízku – PX2
Z9 – plocha bydlení jako obytná zóna U remízku – BV
Z10 – plochy bydlení jako dostavba obytné zóny Nad hřbitovem – BV
Z11 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku mezi obytnou zónou U remízku a výrobním areálem – ZV
Z12 – plocha smíšená výrobní jako dostavba areálu Třídvoří – VS
Z13 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací mezi fotbalovým hřištěm a výrobním areálem – PV
Z14 – plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště naproti fotbalovému hřišti – DS
Z15 – plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště na západním okraji fotbalového hřiště – DS
Z16 – plocha smíšená obytná v centrální části obce – SV
Z17 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku jako obecní park na místě bývalé obecní skládky – ZV
Z18 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací západně za kulturním domem – PV
Z19 – plocha dopravní infrastruktury pro otočku autobusu u obchodu – DS
Z20 – plocha soukromé vyhrazené zeleně na západním okraji obce – ZS
Z21 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park Hluboká na západním okraji obce – ZV
Z22 – plocha bydlení jako dostavba historické části obce – BX
Z23 – plocha občanského vybavení na jižním okraji historické části obce – OS
Z24 – plocha technické infrastruktury pro úpravnu vody západně od historické části obce – TI

* Plochy směn v krajině

K1 – plocha smíšená nezastavěného území na jižním okraji historické části obce jako cvičná plocha pro lukostřelbu – NSs

II. ETAPA

- * Zastavitelné plochy**
- Z25 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV
Z26 – plocha smíšená obytná na severním okraji obytné zóny Za kapličkou – SV
Z27 – plocha bydlení jako obytná zóna Za kapličkou – BV
Z28 – plocha technické infrastruktury pro lokální ČOV na jihovýchodním okraji obce – TI
Z29 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací k navrhované ČOV – PV

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 – územní rezerva pro obytnou zónu na západním okraji obce – (BV)

LEGENDA	plochy stabilizované	plochy změn 1. etapy	plochy změn 2. etapy	územní rezervy	
					hranice řešeného území
					hranice katastrálního území
					hranice zastavěného území k 28.02.2014
					zastavitelné plochy
					plochy směn v krajině
					územní rezervy
					výtláčný řad kanalizace
					kanalizace dešťová
					kanalizace splašková
					kanalizace jednotná
					kanalizace splašková ke zrušení
					ČOV - čistírna odpadních vod
					ČOV - čistírna odpadních vod ke zrušení
					OP ČOV
					ČSOV - čerpací stanice odpadních vod
					povodí, rozvod
					vodní plochy a toky
					mokřady

Poznámka:

Do doby realizace nové koncepce likvidace odpadních vod v obci budou odpadní vody i nadále likvidovány dosavadním způsobem s využitím biologické stabilizační nádrže včetně jejích úprav k intenzifikaci čističích procesů.

Seznam spolupracovníků:

Ing. M. Stránský - zásobování el energií
Ing. J. Šinták - zásobování plynem, vodní hospodářství
I. Jatošová - práce s GIS

Záznam o účinnosti
Územní plán Dlouhý Újezd

Správní orgán, který ůřpydal: Zastupitelstvo obce Dlouhý Újezd

Datum nabytí účinnosti ůřpydal:

Oprávněná ůřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení: Josef Havel
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského ůřadu Tachov

Podpis:

Razítko:

PLZEŇSKÝ KRAJ		Tento projekt byl spolufinancován za podpory Plzeňského kraje			
vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková		odpovědný projektant Ing. J. Šinták		kreslí I. Jatošová	
Kraj	Plzeňský	Obec	Dlouhý Újezd		
Obec a rozř. působ.	Tachov	Podpisovatel	MU Tachov		
obsah	ÚZEMNÍ PLÁN DLOUHÝ ÚJEZD část odůvodnění PŘÍLOHA			datum	IX./2014
				stupeň	Územní plán
				č.zak.	1117 - IV.
				výkres číslo	C.2
				mřítko	1:5 000
Vodní hospodářství - odkanalizování					