

# ÚZEMNÍ PLÁN DLOUHÝ ÚJEZD

## část odůvodnění PŘÍLOHA

### SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

#### 1. ETAPA

##### Obec Dlouhý Újezd

##### \* Zastavitelné plochy

- Z1 – plocha dopravní infrastruktury jako místní komunikace severozápadně nad obcí – DS  
Z2 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV  
Z3 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací k obytné zóně U kulturního domu – PV  
Z4 – plocha bydlení jako obytná zóna U kulturního domu – BV  
Z5 – plochy bydlení u trafostanice jako rozšíření severozápadního okraje obytné zóny Nad hřbitovem – BV  
Z6 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení podél severního okraje obytné zóny Nad hřbitovem – PX1  
Z7 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací podél obytné zóny Nad hřbitovem k obytné zóně U remízku – PV  
Z8 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení a ochrannou a izolační funkcí podél severního okraje obytné zóny U remízku – PX2  
Z9 – plocha bydlení jako obytná zóna U remízku – BV  
Z10 – plochy bydlení jako dostavba obytné zóny Nad hřbitovem – BV  
Z11 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku mezi obytnou zónou U remízku a výrobním areálem – ZV  
Z12 – plocha smíšená výrobní jako dostavba areálu Třídvoří – VS  
Z13 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací mezi fotbalovým hřištěm a výrobním areálem – PV  
Z14 – plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště naproti fotbalovému hřišti – DS  
Z15 – plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště na západním okraji fotbalového hřiště – DS  
Z16 – plocha smíšená obytná v centrální části obce – SV  
Z17 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku jako obecní park na místě bývalé obecní skládky – ZV  
Z18 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací západně za kulturním domem – PV  
Z19 – plocha dopravní infrastruktury pro otočku autobusu u obchodu – DS  
Z20 – plocha soukromé vyhrazené zeleně na západním okraji obce – ZS  
Z21 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení – park Hluboká na západním okraji obce – ZV  
Z22 – plocha bydlení jako dostavba historické části obce – BX  
Z23 – plocha občanského vybavení na jižním okraji historické části obce – OS  
Z24 – plocha technické infrastruktury pro úpravnu vody západně od historické části obce – TI

##### \* Plochy směn v krajině

- K1 – plocha smíšená nezastavěného území na jižním okraji historické části obce jako cvičná plocha pro lukostřelbu – NSs

#### II. ETAPA

##### \* Zastavitelné plochy

- Z25 – plocha smíšená obytná na severu obce – SV  
Z26 – plocha smíšená obytná na severním okraji obytné zóny Za kapličkou – SV  
Z27 – plocha bydlení jako obytná zóna Za kapličkou – BV  
Z28 – plocha technické infrastruktury pro lokální ČOV na jihovýchodním okraji obce – TI  
Z29 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací k navrhované ČOV – PV

##### SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

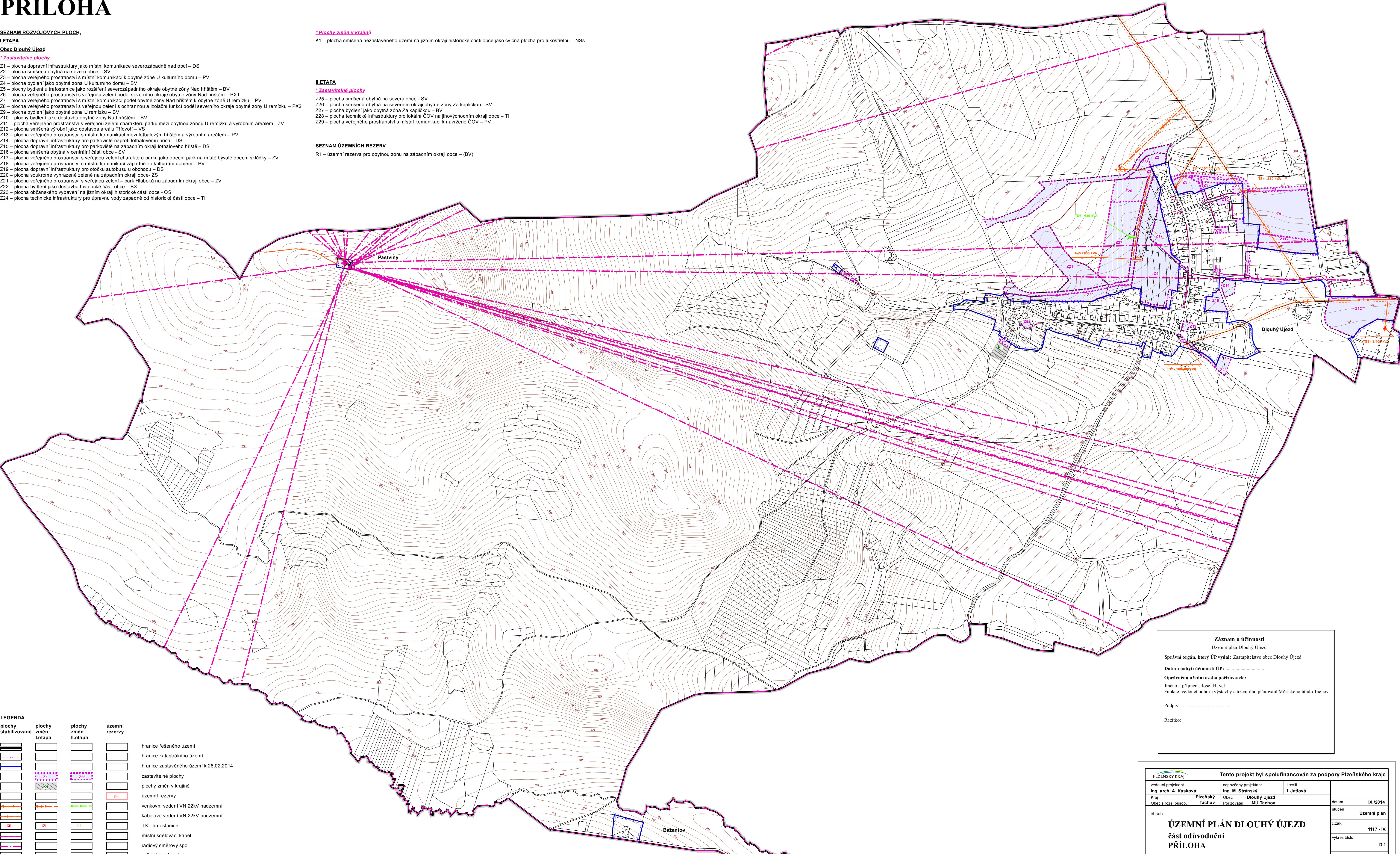
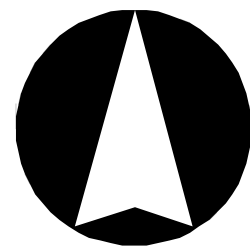
- R1 – územní rezerva pro obytnou zónu na západním okraji obce – (BV)

#### LEGENDA

plochy stabilizované	plochy změn I. etapy	plochy změn II. etapy	územní rezervy	
				hranice řešeného území
				hranice katastrálního území
				hranice zastavěného území k 28.02.2014
				zastavitelné plochy
				plochy změn v krajině
				územní rezervy
				venkovní vedení VN 22kV nadzemní
				kabeľové vedení VN 22kV podzemní
				TS - trafostanice
				místní sdělovací kabel
				radiový směrový spoj
				veřejná telefonní stanice
				objekt na RR síti
				OP technické infrastruktury

#### Seznam spolupracovníků:

Ing. M. Stránský - zásobování el. energií  
Ing. J. Šiták - zásobování plynem, vodní hospodářství  
I. Jatošová - práce s GIS



**Záznam o účinnosti**  
Územní plán Dlouhý Újezd

Správní orgán, který ŮP vydal: Zastupitelstvo obce Dlouhý Újezd

Datum nabytí účinnosti ŮP: .....

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:  
Jméno a příjmení: Josef Havel  
Funkce: vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Tachov

Podpis: .....

Razítko: .....

PLZEŇSKÝ KRAJ		Tento projekt byl spolufinancován za podpory Plzeňského kraje	
vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. M. Stránský	veselí I. Jatošová	
Kraj Plzeňský	Obec Dlouhý Újezd	Podpořitel MÚ Tachov	
Obec a rozř. působ. Tachov			
obsah		datum IX./2014	stupeň Územní plán
ÚZEMNÍ PLÁN DLOUHÝ ÚJEZD část odůvodnění PŘÍLOHA		č.zak. 1117 - IV.	
		výkres číslo D.1	
		měřítko 1:5 000	
Zásobování energiemi - elektroenergetika, spoje			